

**Especial Planificación Familiar**

# Domus Aurea

**Boletín Informativo Agosto 2024**

 [www.grupotaras.com](http://www.grupotaras.com)

 [@Grupotaras](https://www.instagram.com/Grupotaras)



# EDITORIAL

Fomentar la **planificación familiar** también es nuestro aporte para revalorizar su patrimonio, es por ello que este Domus Aurea va dedicado a promover hábitos que eduquen a las familias en la organización de la economía del hogar.

*Grupo Taras*

**AGOSTO 2024**

# PLANIFICACIÓN FAMILIAR



Durante el mes de agosto la Organización Mundial de la Salud (OMS) celebra el Día Internacional de la Planificación Familiar, en el marco de esta conmemoración nuestra empresa considera la importancia de la economía doméstica, así como la planificación integral del hogar con el propósito de que nuestras familias puedan preservar el **#buenvivir**

En tiempos donde es difícil predecir el futuro o en períodos donde todos los gastos llegan al mismo tiempo, hacer un plan nos permitirá estar en un terreno más seguro para la toma de decisiones familiares, es por ello que le brindamos en esta edición especial para abordar temas que nos generen mejores hábitos de planificación en el hogar.

Lo primero que debemos considerar en nuestra pirámide de prioridades son los gastos fijos de primera necesidad, es decir, todo lo que es imprescindible para una calidad de vida armoniosa: vivienda, comida, servicios y educación, si alguno de estos aspectos falla, planificar hacia otros ámbitos a futuro tales como; ahorrar, invertir o viajar, hará que la incertidumbre nos acompañe durante el camino.

No es casualidad que mantener nuestra vivienda como una “Casa de Oro” sea el número uno en la lista de prioridades, esto se debe a que el hogar es nuestro refugio por excelencia, el lugar más seguro y cómodo para conseguir los nuevos propósitos de vida.

*El origen de las palabras nos acerca a comprender este punto, “Hogar” proviene del latín “focus” (fogar), que originalmente se refiere al fuego que se encendía en el centro de las casas para calentarla y cocinar. El simbolismo “del centro” también representa pureza, vida y protección, el área donde las familias se congregaban para recibir luz (sabiduría) y calor (confort).*





Durante 55 años nuestra empresa se ha comprometido con brindar soluciones integrales que puedan aportar a la revalorización del patrimonio de nuestros clientes.

En este sentido, contamos con un equipo de profesionales y proveedores capacitados en el área de ingeniería, quienes a través de nuestro portafolio de servicios **brindamos soluciones para el mantenimiento y resguardo del valor de su bien inmueble.**

### **El abanico de opciones que ofrecemos abarcar son las siguientes:**

- Proyectos de ingeniería y construcción civil.
- Asesorías, mantenimientos y servicios técnicos de los diferentes sistemas e instalaciones de su residencia.
- Venta de productos de limpieza, pinturas, materiales, luminarias, entre otros.

Nuestro objetivo es brindarle a la comunidad de propietarios nuevas posibilidades para mantener y revalorizar sus bienes inmuebles, promoviendo así la cultura del ahorro y el resguardo de las inversiones, porque el verdadero propósito es mantener viva la llama que nos da el buen vivir en nuestros hogares.

La casa representa el pilar de la familia, por eso, desde nuestra organización fomentamos el buen vivir evocando la noción del Domus Aurea, tomando como pilar el resguardo de nuestra Casa de Oro a través del mantenimiento, la pulcritud y el cuidado, no sólo de su interior, sino también de sus áreas comunes o adyacentes.



# ELIMINACIÓN DEL IGTF

Incrementará el flujo de caja en empresas

El Gobierno nacional publicó el Decreto N° 4.972, en la Gaceta Oficial Extraordinaria 6.281, en el cual se establece que la eliminación del impuesto a las grandes transacciones financieras (IGTF), anunciada por el presidente Maduro, entraría en vigencia a partir del 15 de julio del presente año.

Tras este anuncio por parte del Ejecutivo, el abogado experto en derecho financiero y administrativo, Daniel Betancourt, apuntó que esto permitiría un mayor flujo de caja y también incidirá en los precios al consumidor.

En este sentido, quedan exoneradas: “las personas jurídicas y las entidades económicas sin personalidad jurídica, calificadas como sujetos pasivos especiales, por los pagos que hagan con cargo a sus cuentas en bancos o instituciones financieras”. Así como las que hagan pago sin mediación de instituciones financieras.

El abogado y académico detalló que, a pesar de que se trate de una tasa baja (2%) el impuesto se aplica a todas las operaciones en bolívares que hace una empresa, desde el pago de materia prima, hasta los procesos productivos y la distribución.



[Consulte artículo aquí](#)

**Fuente consultada:**

Banca y Negocios

**Economía**

# Las mejores apps

para gestionar sus finanzas personales

La planificación financiera deben estar siempre bajo vigilancia para conseguir que nuestra economía se mantenga estable. El clásico método de papel y lápiz ha ido dando pasos a otras propuestas más innovadoras, como las apps de finanzas. Estas son una buena ayuda a la hora de gestionar pagos y de mantener la organización económica personal y del hogar.



## Fintonic

Quizás nos encontremos ante una de las apps más conocidas a la hora de gestionar nuestras finanzas. Fintonic ha logrado convertirse en una app muy versátil y que ha ido diversificando su oferta con el tiempo, la ventaja de esta herramienta virtual es que le ayuda a analizar las finanzas para la toma de decisiones al momento de hacer una inversión.



[Descargue la App](#)



## Wallet: Rastreador de Finanzas

Wallet es una app muy completa. Su cometido es que pueda tener un control adecuado de sus gastos, fijarse unos objetivos de ahorro y mantener a raya el crédito. Al igual que Fintonic, también le permite conectar sus cuentas bancarias y obtener información realista que puede usar a su favor.



[Descargue la App](#)



## Goodbudget: Gasto y Presupuesto

El cometido de Goodbudget es que tenga control sobre sus gastos. Está orientada a personas que no tengan mucha experiencia en este tipo de apps, ya que se trata de una herramienta muy sencilla de utilizar. Así puede tener un buen control de cómo invierte su dinero cada mes.



[Descargue la App](#)



# ETC PROYECTO:

## Transformando espacios con visión y creatividad

La arquitectura contribuye a que los individuos se relacionen mejor con los espacios urbanos. Aquí le contamos cómo **ETC Proyecto** es un catalizador para la vitalidad de distintos entornos

ETC Proyecto redefine la arquitectura y la construcción de distintos espacios en la ciudad de Caracas. Ellos ayudan a dar forma a esos paisajes que no podemos imaginar en zonas donde lo que predomina es el concreto.

Durante la **Caracas Design Week 2024**, presentaron el Portal Lumínico, una intervención efímera que celebra el valor del espacio público. Inspirada en la convergencia del diseño, la arquitectura, el arte y la naturaleza, esta propuesta busca mejorar la vida urbana y fomentar la interacción entre los ciudadanos.

## Configuración de ciudades y comunidades

Cuando se piensa en arquitectura lo primero que puede venir a la cabeza es estética. Sin embargo, este quehacer juega un rol importante en la interacción con el entorno porque influye en el comportamiento de las comunidades y le da una identidad a las ciudades dando un carácter de pertenencia.



[Consulte artículo aquí](#)

Fuente consultada:

El Estímulo

**Crónica**

# 5 consejos

Para mantener los espacios residenciales durante la temporada vacacional



Llega la temporada de vacaciones y con ella la visita de familiares y amigos, a quienes deseamos brindarles la mejor experiencia, es por ello que el mantenimiento de las áreas comunes residenciales es una labor importante que debemos considerar en la lista de prioridades al momento de realizar una **planificación financiera del hogar**.

Nuestro equipo experto en el área de ingeniería civil y supervisión de Grupo Taras, les ofrecen algunas recomendaciones para que estos espacios, que tanto disfrutamos en familia, puedan permanecer en óptimas condiciones.

- ✓ Limpieza y mantenimiento de tanque subterráneo.
- ✓ Limpieza mecánica y química de drenajes en temporadas de lluvias.
- ✓ Verificación de niveles de presión de sistema de hidroneumático.
- ✓ Verificación de estado de reguladores de voltaje.
- ✓ Renovación y mantenimiento de espacios recreativos como: parques infantiles, canchas deportivas, jardinerías y piscinas.

Si usted quiere saber más sobre cómo revalorizar su patrimonio a través del mantenimiento y supervisión del estado de su propiedad, con gusto le atenderemos en este link:



[Consulte aquí](#)

Taras Home





# Tips para planificar unas vacaciones con los más pequeños

Planificar unas vacaciones para que tanto adultos como niños puedan disfrutar, puede parecer un desafío. Sin embargo, con una buena preparación, puede convertirse en una experiencia memorable para toda la familia.

## Involucra a tus hijos en la planificación

Una de las mejores maneras de garantizar que los niños disfruten del viaje, es involucrarlos en el proceso de planificación. Pregúntales qué actividades les gustaría hacer y qué lugares quieren visitar.

Esto no solo les entusiasma, sino que también les da un sentido de responsabilidad y participación.

## Investiga y planifica

Investigar y planificar con anticipación es clave. Busca destinos que ofrezcan actividades para niños, como parques temáticos, zoológicos, acuarios o museos interactivos. También, puedes investigar sobre eventos locales, ferias y festivales que sean de interés para los pequeños. Además de las actividades, considera la accesibilidad y seguridad del destino. Considera hacer un itinerario diario.

## Mantén una rutina

Aunque estés de vacaciones, tratar de mantener una rutina similar a la de casa puede ayudar a los niños a adaptarse mejor a los cambios. Intenta mantener horarios regulares para las comidas y las siestas, lo que puede prevenir berrinches y mal humor debido al cansancio.

Si tus hijos están acostumbrados a ciertos rituales antes de dormir, como leer un cuento o escuchar música, trata de mantener esos hábitos durante el viaje. Lleva contigo sus juguetes o mantas favoritas que les brinden seguridad y familiaridad.



[Consulte artículo aquí](#)

**Fuente consultada:**

La diversiva

**Taras Kids**

# PAUSAS ACTIVAS:

Sumando talento, conocimientos y soluciones



**Pausa activa:**  
Gestión estratégica



**Pausa activa:**  
Planificación de Recursos



**Pausa activa:**  
Redacción de correos



## Tómate un café Con Grupo Taras

Este acercamiento tiene el propósito de conectar con nuestra comunidad de clientes, incluso la invitación se extiende a los vecinos que deseen analizar temas que sumen valor a su vida en comunidad para proporcionar una nueva visión. Las puertas de Grupo Taras siempre están abiertas para comunicar la calidad de sus servicios y proyectar soluciones a sus condominios.

¡Le esperamos!



[Reserve aquí su cita](#)

55° CONSTRUYENDO UN  
ANIVERSARIO *legado*  
GRUPO TARAS

*Boletín informativo, 1 de agosto 2024*

Tel: (0212) 762-3816 / 762-3889

[www.grupotaras.com](http://www.grupotaras.com)

Av. Francisco Solano, Edif. Pasaje  
Concordia, Piso 10 Caracas, Venezuela.

*Grupo Taras*